

## ПАРТНЕРСТВО ПО-ПИТЕРСКИ

**Законом Санкт-Петербурга от 25.12.2006 № 627-100 «Об участии Санкт-Петербурга в государственно-частных партнерствах» установлены порядок и условия участия данного города в государственно-частных партнерствах путем заключения и исполнения от имени Санкт-Петербурга соглашений, в том числе концессионных. А Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ (вступил в силу 1 января 2016 года) урегулированы схожие отношения. Однако между этими двумя законами имеются противоречия.**

**В** силу п. 2 ст. 2 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) нормы права, содержащиеся в других принимаемых нормативных правовых актах субъектов РФ, муниципальных правовых актах, должны соответствовать настоящему Федеральному закону.

В соответствии с ч. 5 ст. 76 Конституции РФ законы и иные нормативные правовые акты субъектов РФ не могут противоречить федеральным законам. В случае противоречия между федеральным законом и иным актом, изданным в РФ, действует федеральный закон.

Таким образом, Санкт-Петербургу вне зависимости от содержания Закона Санкт-Петербурга от 25.12.2006 № 627-100 «Об участии Санкт-Петербурга в государственно-частных партнерствах» (далее – Закон Санкт-Петербурга) придется руководствоваться положениями Федерального закона.

К плюсам Федерального закона по отношению к Закону Санкт-Петербурга можно отнести более подробную описательную часть, конкретизацию объектов соглашений о государственно-частных партнерствах. Детальное описание по-



рядка разработки предложения о реализации проекта, его утверждения, информирования также является значительным плюсом.

Законом Санкт-Петербурга предусмотрена разработка и утверждение примерных форм соглашений, которые могут быть взяты участниками государственно-частного партнерства за основу. Несомненно, наличие шаблонов, которые можно использовать в качестве образца при заключении соглашений, является положительной чертой Закона Санкт-Петербурга.

Однако вместе с тем по Закону Санкт-Петербурга данные формы являются рекомендованными и не обязательны к применению. В связи с этим можно говорить об отсутствии четких критериев при определении существенных условий соглашений о государственно-частных партнерствах.

Напротив, Федеральный закон содержит четкие требования к содержанию и условиям таких соглашений,

что, на наш взгляд, позволит избежать споров при заключении подобных соглашений, даст возможность формирования единой правоприменительной практики. Тем не менее наличие примерных форм таких соглашений, разработанных законодателем, позволило бы упростить процедуру выработки единого подхода при заключении соглашений о государственно-частных партнерствах.

Также следует обратить внимание, что Федеральным законом предусмотрены более конкретные гарантии для партнеров.

Таким образом, Федеральный закон значительно расширит сферу действия правоотношений, связанных с государственно-частными партнерствами, что положительно отразится на деятельности Санкт-Петербурга.

Кроме того, более конкретные порядок и условия заключения соглашений о государственно-частных партнерствах позволят избежать многих спо-

ров при исполнении таких соглашений.

Но не стоит забывать, что при использовании Закона Санкт-Петербурга уже сформировалась определенная правоприменительная и судебная практика, которая, безусловно, будет утрачена ввиду применения Федерального закона, по которому пока еще какой-либо практики толкования и применения не сложилось.

Однако, учитывая, что Федеральный закон будет применяться на территории всей Российской Федерации, такая правоприменительная практика должна довольно скоро сформироваться, ее качество и количество в конечном счете позволят выработать более конкретный алгоритм действий государственно-частных партнерств.

**Арик Шабанов,**

н. ю. н., управляющий партнер, юридическая фирма «Прайм лигал», г. Москва

«ЭЖ-ЮРИСТ»,  
ежедневная правовая  
газета

16+

**УЧРЕДИТЕЛЬ:**  
ЗАО «ЭЖ Медиа»

**ИЗДАТЕЛЬ:**  
ЗАО ИД «Экономическая газета»  
**Генеральный директор:**  
Татьяна Козенкова  
Адрес учредителя и издателя:  
125319, г. Москва,  
ул. Чернышевского, д. 16

**РЕДАКЦИЯ:**  
**Главный редактор:**  
Наталья Шаповалова  
E-mail: natalia.shapovalova@ideg.ru  
**Научный редактор:**  
Юрий Якутин

**Руководитель направления  
по внешним связям:**  
Виктория Еремченко

**Заместители главного редактора:**  
Надежда Яшина,  
Михаил Аносов

**Выпускающий редактор:**  
Юлия Алевская

**Дизайн, верстка:**  
Светлана Плаксина

**Редакционный совет:**  
В. Лебедев, Г. Резник, Е. Суханов, А. Требков,  
В. Яковлев, В. Ярков

**Информация о подписке:**

(499) 152-03-30,

(499) 152-03-60

Адрес редакции:

125319, г. Москва,

ул. Чернышевского, д. 16

**Телефоны:**

(499) 156-76-56, (499) 152-02-90

**Факс:** (499) 156-76-56

**E-mail:** lawyer@gazeta-yurist.ru

**Интернет:**

www.gazeta-yurist.ru

**Прием и размещение рекламы:**

(499) 156-76-56

**Читательская аудитория газеты**

«ЭЖ-ЮРИСТ» 25 000 чел.

**Мнение редакции не всегда совпадает**

**с мнением авторов.** Ответственность за

содержание рекламы редакция не несет.

Свидетельство о регистрации

ПИ № ФС77-29561

(Федеральная служба по надзору

в сфере массовых коммуникаций,

связи и охраны культурного наследия).

Заказ № 1350-2016

Подписано в печать: 18:00

Отпечатано в АО

«Красная Звезда», 123007, г. Москва,

Хорошевское шоссе, д. 38

Тел.: (495) 941-28-62, (495) 941-34-72,

(495) 941-31-62,

http://www.redstarph.ru

E-mail: kr\_zvezda@mail.ru

Выход в свет: 08.04.2016

Цена свободная



РОССИЙСКАЯ  
ПРАВОВАЯ  
ГАЗЕТА

Издаётся  
с 1998 года

ЭЖ ЮРИСТ

NON rex  
lex,  
est REX

WWW.GAZETA-YURIST.RU

www.online.gazeta-yurist.ru

online.yurist@gmail.com

(499) 152-02-90



## ЧИТАТЬ ВСЕМ ВСЕГДА ВЕЗДЕ!

Российская правовая газета «ЭЖ-ЮРИСТ» идет в ногу со временем и дает возможность подписчикам читать газету в режиме ОНЛАЙН.

ПОДПИСЧИКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ВЕРСИИ  
ГАЗЕТЫ «ЭЖ-ЮРИСТ» МОГУТ:

- ✓ Читать номер до выхода из типографии
- ✓ Использовать удобное меню
- ✓ Делать закладки по тексту
- ✓ Читать всем коллективом одновременно
- ✓ Шуршать страницами при перелистывании, как бумажными

## КАК ПОДПИСАТЬСЯ?

Надо сделать **5** шагов:

- 1 Зайти на сайт [www.online.gazeta-yurist.ru](http://www.online.gazeta-yurist.ru)
- 2 Пройти регистрацию
- 3 Оплатить счет
- 4 Выслать копию документа об оплате на электронный адрес [online.yurist@gmail.com](mailto:online.yurist@gmail.com)
- 5 Получить пароль

## СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Читателям, оформившим годовую подписку на печатную версию газеты «ЭЖ-ЮРИСТ», электронная версия газеты **БЕСПЛАТНО!**

## ВНИМАНИЕ!

Подробную информацию о правилах пользования, стоимости, об условиях подписки на электронную версию газеты «ЭЖ-ЮРИСТ» вы можете узнать на сайте [www.online.gazeta-yurist.ru](http://www.online.gazeta-yurist.ru).



ПРИЯТНОГО ПРОСМОТРА!